

جامعة الانبار

كلية العلوم التطبيقية – هيت

قسم البيئة

# التخطيط والاقتصاد البيئي

المحاضرة الخامسة: التخطيط الحضري

م.م محمد نوار حسين

المرحلة الرابعة

# التخطيط الحضري

- التخطيط الحضري علم واسع يجمع بين متغيرات عدة , طبيعية واجتماعية واقتصادية وهندسية من اجل توجيه نمو المدينة ومعالجة مشاكلها بما يخدم سكانها ويوفر لهم متطلبات الحياة الحضرية التي عكر صفوها التكنولوجيا التي دخلت كافة المجالات وتم استغلالها على نطاق واسع دون الانتباه إلى الآثار السيئة التي نتجت عن ذلك والتي تمثل بالكلف الاجتماعية أي ما يتحمله سكان المدينة من اثار ناتجة عن استخدام التكنولوجيا مثل التلوث والضوضاء حيث ظهرت في المدن الصناعية أحياء فقيرة واحياء جديده وضواحي قرب الارياف للتمتع بجمال الريف والخدمات الحضرية .

## مراحل التطور الحضري

- مجموعة BAND:
- تعتبر نقطة البداية في تكوين المجتمع. يمثل الشكل الأصلي للمجموعة المحلية على أدنى مستوى من التنظيم الاجتماعي. في هذه المرحلة تتحد مجموعة من الأشخاص ، أحيانًا من نفس الخلفية الاجتماعية أو الاقتصادية للعيش معًا

- يمكن أن تكون هذه المجموعة من الصيادون ، المهاجرون ، المزارعون ، الصيادون والبدو الذين يتمثل هدفهم الأساسي في القيام بنفس الواجب في مكان واحد. يتميز المجتمع بهياكل مؤقتة أقيمت لتوفيرها مأوى مؤقت. ان هذه المجموعة تفتقر إلى مجموعة منظمة من العادات التي ستمكنهم من مواجهة تحديات بيئتهم الجديدة بشكل أكثر فعالية

## 1. القرية : VILLAGE

- القرية عبارة عن مجتمع انتقالي يمثل بداية الاستيطان الدائم. حقيقة واحدة مهمة عن القرية هي أن الناس لديهم تقبل لبيئتها وتحمل المسؤولية والزراعة على وجه الخصوص من أجل بقائهم.
- البلدة :نقطة انتقالية وسيطة بين القرية والمدينة ، بمعنى آخر ، إنها وحدة جوية أقل حجمًا من تلك الموجودة في مدينة مكونة من أشخاص مشروطون ثقافيًا عبر الزمن والعلاقة المكانية ، مع نظرة شبه حضرية. في التخطيط ، لا يتم التقليل من أهمية البلدة.
- هو مجتمع ذو مساحة أكبر نسبيًا ، يضم عددًا أكبر من السكان والذي جاء من خلال تطور تدريجي في التكنولوجيا الزراعية والنقل والاتصالات ، فضلاً عن تبادل السلع بين المجتمعات القروية.

- المدينة أو الاستيطان الحضري هو مستوى مدهل من التطور في سلسلة متصلة من المجتمع. بشكل عام ، تعتبر المدينة مكاناً به عدد سكان كبير نسبياً أن يكون له وضع قانوني معين ، ممنوح من قبل الحكومة الوطنية أو الإقليمية، وذلك مرتبط بهياكل إدارية أو حكومية محلية محددة.
- وتمهد المدينة المخططة افضل بيئة استطاع الانسان يستغل عناصر الطبيعة المختلفة في توفيرها مسخرا كل ابداعاته وافكاره في سبيل اظهار المكونات التخطيطية والعمرانية بشكل منسجم مع الخصائص الطبيعية للموقع



- وقد نتج عن الزيادة السكانية التي شهدتها المدن الحاجة الى ارض اضافية لتوسع رقعة المدينة وتلبية احتياجاتهم ، وقد اتسعت بعض المدن بشكل متميز عن غيرها وظهرت انماط متنوعة من السكن كالأحياء الراقية والمتوسطة والمتدنية ، وبدأت الانشطة الرئيسية تتنافس فيما بينها داخل المدينة كالتجارية والصناعية .
- وبعد هذا العرض البسيط لنشأة المدن يمكن وضع تعريفها للمدينة ( أنها مجتمع مستقر ذات كثافة سكانية وعمرانية عالية , ويمارس سكانها أنشط متنوعة أقتصادي واداريه وخدمية وأنها على مستوى عال من التحضر والتنظيم حسب ثقافة سكانها الذي يعبر عنه فمنه المعماري والتخطيطي عبر العصور والأزمنة , وأنها متغيرة الحجم والشكل والوظيفة)